



रिब्दीकोट गाउँपालिका
आर्थिक ऐन, २०७५

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति : -२०७५ आषाढ १० गते

रिब्दीकोट गाउँपालिका,
खस्यौली, पाल्पा

रिब्दीकोट गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन

रिब्दीकोट गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: रिब्दीकोट गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम रिब्दीकोट गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ।
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि रिब्दीकोट गाउँ क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम जग्गा रजिष्ट्रेसन बापतको दस्तुर पदेश कानून बमोजिम बाँडफाड हुने गरी प्राप्त हुनेछ ।
४. **घर वहाल कर:** गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । अन्य व्यवस्था प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । अन्य व्यवस्था प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । अन्य व्यवस्था प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ्ग शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटनशुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर

रिव्दीकोट गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लागु गर्ने सम्बन्धमा मालपोत तथा संरचना समेत समाहित गरीने छ । दररेटका सम्बन्धमा सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर मूल्यांकन समितिले प्रस्ताव गरेको दररेट कार्यपालिका बाट समेत पारित गरी गाउँसभाबाट पारित गर्नका लागि पेश गरेको छु ।

एकीकृत सम्पत्ति करको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मूल्य	बार्षिक दर (कोष्ठमा उदाहरण)
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ (रु १००)
पन्ध्र लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु अठार)
पन्ध्र लाख देखि पच्चिस लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु एक्काइस)
पच्चिस लाख देखि पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु चौविस)
पचास लाख रुपैयाँदेखि पचहत्तर लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु सत्ताइस)
पचहत्तर लाख रुपैयाँदेखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु उनन्तिस)
एक करोड भन्दा माथि	प्रति लाख (रु एकतिस)

सो बाट १० लाख आम्दानी हुने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची -२

मालपोत कर

जग्गा रजिस्ट्रेशन बाफत जिल्ला मालपोत कार्यालय मार्फत गाउँपालिकालाई प्राप्त हुने रजिस्ट्रेशन दस्तुर अनुमानित ६ लाख तथा आ.ब. २०७४।७५ मा प्राप्त हुन बाँकी ६ लाख गरी जम्मा १२ लाख हुने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची ३

घर बहाल कर

क्र.सं	विवरण	करको दर
१.	संघ संस्था, सरकारी कार्यालय, गोदाम भाडामा दिएबापत	१२ %
२.	अन्य प्रयोजनको लागि	

घर बहाल कर बाफत बार्षिक १ लाख २० हजार उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची ४

व्यवसाय करको दर

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)
१	होटल, लज एवं साधारण होटल	५००	३००
२	रेटुरेन्ट (म:म, तास, सेकूवाआदि)	३००	२००
३	मिठाई पसल	३००	२००
४	कपडा पसल (थोक एवं खूद्रा)	८००	५००
५	फेन्सी पसल	८००	५००
६	विविध श्रृंघार पसल (थोक/खूद्रा)	५००	२००
७	उनी धागो पसल	२००	१००
८	जूता चप्पल पसल	३००	२००
९	निर्माण सामाग्री	१०००	५००
१०	खाद्यान्न, किराना डिलर/खूद्रा	५००	३००
११	भांडा र गिफ्ट पसल(थोक/खूद्रा)	५००	३००

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)
१२	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	५००	३००
१३	छापाखाना	३००	२००
१४	आर्ट	५००	३००
१५	फोटो स्टूडियो	३००	२००
१६	रोट पकाउने	५००	
१७	पूजा सामग्री	३००	
१८	रोट पकाउने तथा पूजा सामग्री संयुक्त	७००	
१९	केबल नेटवर्क	२०००	
२०	टि.भी., घडी रेडियो, मोवाईल बिक्री/मर्मत	३००	२००
२१	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	२००	
२२	साइकल बिक्री तथा मर्मत	२००	
२३	मोटरसाइकल, मोटर पार्टस्/वर्कसप	२०००	
२४	ड्राइभिङ इन्स्ट्रुच्युट	१०००	
२५	टायर मर्मत	५००	
२६	ग्रिल उद्योग	१५००	
२७	कवाडी सामानको थोक बिक्रेता		५००
२८	टेण्ट हाउस	५००	
२९	लाउण्ड्री पसल	३००	
३०	मादल पसल	२००	
३१	गोवर ग्यांस निर्माण कम्पनी	१०००	
३२	पाउरोटी भण्डार	१०००	

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)
३३	वित्तीय संस्था/सहकारी संस्था,	बचत तथा ऋण सहकारी ३०००	कृषी तथा दुग्ध सहकारी (गाउगाउमा क्रियाशील विभिन्न आर्थिक कारोवार गर्ने समुहलाई वडा कार्यालय मार्फत गाउपालिकामा दर्ता गर्न अभिप्रेरित गर्नेगरी दर्ता शुल्क रु. ५००)
३४	कलर ल्याब	५००	
३५	निजी अस्पताल/औषधी पसल (औषधी व्यवस्था विभागको प्रक्रिया पूरा भएपछि मात्र)	५००	
३६	पशु औषधी पसल(औषधी व्यवस्था विभागको प्रक्रिया पूरा भएपछि मात्र)	५००	
३७	पोलिक्लिनिक(औषधी व्यवस्था विभागको प्रक्रिया पूरा भएपछि मात्र)	२०००	
३८	बीज भण्डार	५००	
३९	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक बिक्री	१०००	
४०	फर्नीचर (स्टील, मेटल)उद्योग (विधिवत दर्ता पछि)	१००	
४१	फर्नीचर (स्टील, मेटल) पसल	५००	
४२	मिल	२००	१०० (सिंगल फेज)
४३	सूनचांदी पसल	१०००	
४४	आइसक्रिम उद्योग तथा पसल	२००	
४५	कपडा सिलाई (प्रति मिशिन रु.७५)	२००	
४६	हेयर कटिङ्ग	२००	
४७	ल फर्म, लेखापढी व्यवसाय	५००	
४८	बोर्डिङ्ग स्कुल मा.वि. र आधारभूत विद्यालय	३०००	२०००।

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)
४९	निर्माण व्यवसायी घ	१२०००	६०००।
५०	आयल पम्प	२०००	१५००।
५१	कूरियर, फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलिफोन	३००	२००।
५२	उद्योग (कृषिसम्बन्धी नियमानुसार छुट हुने)	७००	५००।
५३	सपिङ्ग सेन्टर	१०००	८००
५४	तरकारी पसल (होलसेल पसल ५००)	२००	१५०।
५५	चशमा पसल	५००	३००।
५६	दांत बनाउने पसल	५००	३००।
५७	मासू पसल	५००	२००।
५८	नर्सरी र फलफुलका विरुवा बिक्रीवितरण	५००	२००।
५९	माटोको भाडा बनाउने	३००	२००।
६०	टेक्निकल इन्स्टिच्युट	२०००	१५००।
६१	कन्सल्टेन्सी फर्म (इनजीनियर र ओ.सी.)	३०००	
६२	ज्योतिष	३००	२००।
६३	अडिटर फर्म (क ख ग घ)	१०००	५००।
६४	सिलाई, बूनाई, पेन्टिङ्ग, कटिङ्ग प्रशिक्षण	४००	३००।
६५	ल्याब (परिक्षण)	५००	३००।
६६	पूलवोर्ड	४००	४००
६७	वालूवा ढुंगा, गिटि निकासी	टेक्टर ४२०	०

क्र.सं	विवरण	करको श्रेणी (क)	करको श्रेणी (ख)
		ट्रक टिप्पर १२००	
६८	रेमिटेंस सेवा (राष्ट्र बैंकको प्रक्रिया पूरा भएपछि)	१०००	०
६९	कटिङ्ग ढुंगा	१०००	६००
७०	खरि खानी	२०००	
७१	कसर उद्योग	२००००	१००००
७२	ब्लक उद्योग	२०००	१०००
७३	फलफुल पसल	३००	
७४	ग्यास (नियमानुसार अनुमति भएका)	५००	
७५	कुखुरा फर्म, वंगूर फर्म लगायत कृषि फर्म दर्ता क(१-५००)संख्यासम्म ख(५०१-१०००) संख्यासम्म ग(१००१ भन्दा बढी)	नलिने ५०० १०००	

व्यवसायको किसिम

- १ ख वर्गको व्यवसाय : रु २०लाख सम्म
- २ क वर्गको व्यवसाय : रु २० लाख १ रुपैयाँभन्दा बढी

व्यवसाय कर संकलन कार्यविधि तयार गर्न गाउँकार्यपालिकालाई निर्देशन दिने गर्ने निर्णय गरियो ।

सम्पूर्ण खालका व्यवसायहरुको नविकरण शुल्क ५०% हुनेछ । नविकरणबाट वार्षिक रु २ लाख उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची-५

कवाडी कर

कवाडी कर वापत वार्षिक रु. १ लाख उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची-६

वार्षिक सवारी साधन कर (गाउँपालिका क्षेत्रभित्र बसोवास गर्ने व्यक्तिको हकमा)

सि.न	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क
१.	बस, ट्रक, लहरी	६००।००
२.	मिनीबस, ट्रक (छ पांग्रे)	५००।००
३.	मिनीबस, ट्रक (चार पांग्रे)	४००।००
४.	भाडाको कारजीप	२५०।००
५.	निजी कार, भ्यान, जिप, पिकअप	२५०।००
६.	ट्याक्टर ठुलो ४० हर्षपावर भन्दा माथि	५००।००
७.	ट्याक्टर सानो ४० हर्षपावर भन्दा सानो	२५०।००
८.	स्कूटर मोटरसाइकल	१००।००
९.	ठेला तथा रिक्सा	५०।००
१०.	सफा टेम्पो	५०।००
११.	पावर टेलर	२००।००
१२.	लोडर, डोजर र एक्साभेटर (भ्याकुम)	१०००।००

यि शिर्षकहरुबाट वार्षिक १० हजार राजस्व उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची-७
विज्ञापन कर (आयमुलक कार्य)

क्र स	विवरण	क्रियाकलाप	कर,दस्तुर,शुल्क
१	विज्ञापन दर	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	८००।००
		साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट सम्म	५००।००
		तूल व्यानर एक हप्ताको लागि	५०।००
		तूल व्यानर एक हप्ता भन्दा बढी	१००।००

यि शिर्षकहरुबाट २५ हजार राजस्व उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची ८
बहाल विटौरी कर

- १ घुमफिर गरी बेचविखन गर्नेलाई प्रतिमहिना १००।००
- २ गुठीमा बनेका संरचनाको हकमा १०० का दरले वार्षिक रु. २० हजार उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

यस शिर्षकबाट वार्षिक ३ हजार राजस्व उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची-९

पार्किङ्ग शुल्क

सवारी पार्किङ्ग शुल्क (भैरवस्थान मन्दिर परिसर क्षेत्रमा)	मोटरसाईकल रु. १०, कार, जिप, भ्यान रु. ३०, बस, ट्रक रु. ८०
--	---

उक्त पार्किङ्ग स्थल प्रयोग, उपयोग र व्यवस्थापन गर्ने र प्रतिफलको हिस्सेदारी यस अधि जग्गा धनीसंग भएको सम्झौता अनुरूप गाउँपालिकाले गरेको निर्णय अनुरूप हुनेछ । अनुमानित आम्दानी वार्षिक रु. २५०००।- हुनेछ ।

अनुसूची-१०

ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग

यस सम्बन्धी कर प्रचलित नियम अनुसार असुल गर्न गाउँकार्यपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

अनुसूची ११

सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.न	कर सूचि	विवरण	सेवाशुल्क, दस्तुर
१	नाता प्रमाणित	अंग्रेजी	५००
		नेपाली	२५०
२	राहदानी सिफारिस		२००
३	जग्गा प्रशासन	नामसारी	३००
	क) नामसारी		
		नामसारी मूचूल्का	३००
	जग्गा प्रशासन :	साधारण: ३००।००	

	ख) घरवाटो सिफारिस(प्रति कित्ता) थप कित्ताको लागि पक्की सडकमा पर्ने रु ५० प्रति कित्ता र कच्ची सडक रु २५ प्रति कित्ता थप दस्तुर लाग्नेछ।	कालोपत्रे सडकले छोएका जग्गाहरु अन्य पक्की मार्ग	३००
		वाटो नभएको	५०
४	पति पत्नीको सम्बन्ध बिच्छेदको सिफारिस		५००
५	पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस		५००
६	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस		१००
७	भरतीय पेन्सन पारिवारिक विवरण र अन्य सिफारिस		५००
८	भारतीय पेन्सन सिफारिसका लागि		५००
९	नेपालको पेन्सन पारिवारिक विवरण		३००
१०	ब्रिटिश पेन्शन पारिवारिक विवरण सिफारिस		१०००
११	संघ संस्था	दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	२००
		नविकरण सम्बन्धी सिफारिस	१००
		आधारभूत १ देखि ५	१०००
		मा.वि.	३०००
		स्नातक वा सा भन्दा बढी	८०००

		प्राविधिक शिक्षा सिफारिस	३०००
१२	काठ दाउरोको सिफारिस	प्रतिगाडी (६ चक्के)	५००
		प्रतिगाडी (१० देखि १२ चक्के)	१०००
		ट्रयाक्टर	२५०
१३	अंग्रेजी रुपान्तर	जन्म दर्ता ठेगाना परिवर्तन बाहेक	५००
१४	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		१५०
१५	नाबालक परिचय पत्र (सिफारिस)		१५०
१६	अंगिकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस		१५०
१७	नाम छुटको सिफारिस		१५०
१८	व्यक्तिगत घटना ३५ दिनपछि		१००
१९	सर्जिमिन मुचुल्का नागरिकता		३००
२०	क चारकिल्ला बाटोमा नपर्ने (१ कित्ता)	साधारण बाटोमा नपर्ने	३००
	ख चारकिल्ला प्रमाणित बाटोमा पर्ने (१ कित्ता)	कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	४००
		पक्की बाटोले छोएका जग्गाहरु	५००
	ग थप प्रतिकित्ता	पक्की बाटोमा पर्ने	५०
	घ थप प्रतिकित्ता	कच्ची बाटोमा पर्ने	२५

२१		पक्की घरसहित जग्गाको ४ किल्ला सिफारिस गर्दा थप	२००
२२	सनाखतको सिफारिस		२००
२३	जन्म मृत्यु सम्बन्धी सिफारिस	अंग्रेजी	२००
		नेपाली	१००
		प्रमाणित शुल्क	१००
२४	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस		२००
२५	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस		२००
२६	सर्जमिन शुल्क		३००
२७	अमिन शुल्क	१ कित्ता (जोडिएको प्रति कित्ता थप रु. २००)	१५००
२८	अविवाहित प्रमाणित	नेपाली	३००
		अंग्रेजी	५००
२९		वसाइसरइ	३००
३०		चारित्रिक सिफारिस वैदेशिक प्रयोजनका लागि	४००
३१		चारित्रिक सिफारिस स्वदेशी प्रयोजनका लागि	३००
३२		चारित्रिक सिफारिस विद्यार्थीका लागि ५० प्रतिशत छुट	

३३		जनजाती र दलित प्रमाणित	१५०
३४	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस स्तर अनुसार	१) सामान्य कच्ची घर पक्की घर २) व्यवसायिक ३) थ्रिफेज	३०० ४०० ५०० १०००
३५	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस		१५०
३६	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस		१५०
३७	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस आर.सी.सी.पक्की घर अन्य घर	पक्की घर कच्ची घर	४०० ३००
३८	उद्योग स्थापना सिफारिस	ठूलो उद्योग मझौला उद्योग साना उद्योग	२००० १००० ५००
३९	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस		निशुल्क
४०	स्थायी वसोवास सिफारिस		१५०
४१	न्यायिक कार्यका लागि निवेदन दस्तूर		५०
४२	नक्कल (न्यायिक निर्णयको हकमा)		प्रतिपाना रु. १०

२. अन्य सिफारिस, दस्तुर

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क
१	निवेदन फाराम तथा अनूसूचि फाराम (प्रतीपाना)		१०
३	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर		२००
	अन्य मुचूलका		३००
४	निवेदन दर्ता शुल्क		०
५	भवन निर्माण दरखास्त फाराम		कच्ची १००, पक्की ५०० (भूकम्प पिडितलाई निशुल्क)
६	परीक्षा सम्बन्धी दरखास्त फाराम शुल्क	नियमानुसार	५००
७	कोटेशन फाराम शुल्क	आर्थिक नियमानुसार	३०००
८	टेण्डर फाराम शुल्क	आर्थिक नियमानुसार	१०००
		आर्थिक नियमानुसार	३०००
९	निवेदन नक्कल प्रति पाना	आफैले सार्दा	१०
		कार्यालयले सार्दा	२०
१०	घरपालूवा कूकुर	दर्ता र नवीकरण	१००
११	भरुवा बन्दूक नवीकरण दस्तुर	जिल्ला भर	४००
		नेपाल भर	५००

१२	घर निर्माण नक्शाको नक्कल दस्तुर	कार्यालयबाट सार्दा एक तला	१५
		सोभन्दा माथि प्रति तल्ला	५
		आफै सार्दा एक तला	१०
		प्रति तला थप	५
१३	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष		१००

नोट: दीन दूःखीहरुको हकमा कार्यकारी अधिकृत, वडाअध्यक्षको तोक आदेश अनुसार निशुल्क सेवा प्रदान गर्न सकिन्छ ।

यि सबै शिर्षकबाट समग्रमा ५ लाख वार्षिक राजस्व उठ्ने अनुमान गरेको छु ।

३ हैसियत प्रमाणित

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर,शुल्क
१	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि मूल्याङ्कन	रु.१० लाख सम्म	१,०००
		रु.२० लाख सम्म	१,५००
		रु.३० लाख सम्म	२,०००
		रु.४० लाख सम्म	२५,००
		रु.५० लाख सम्म	३,०००
		रु.५० लाखभन्दा बढीमा प्रति १०लाख	५००
२	वार्षिक आम्दानी(ऋण लिन र	रु.५ लाख सम्म	१,०००
		रु.१० लाख सम्म	१,५००

	वैदेशिक रोजगार)	रु.२० लाख सम्म	२५००
		रु.३० लाख सम्म	३५,००
		रु.४० लाख सम्म	४५००
		रु.४० लाखभन्दा बढीमा प्रति ५लाख	५००

क. सम्पत्तिमुल्याङ्कन र वार्षिकआम्दानी दुवै गराउनेलाई बढी दस्तुर हून आउने एकमात्र असुल गर्ने।

यि सबै शिर्षकहरुबाट वार्षिक ५० हजार राजस्व उठ्ने अनुमान गरेको छ ।

ख.गाउँपालिकाले तत्काल धितो मूल्यांकन गरेको सिफारिसको पुनः नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोको लागि लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत थप राजश्व लिइनेछ ।

४. व्यवसाय दर्ता तथा इजाजत दस्तुर

क्र.सं	विवरण		०७४।०७५
क	व्यवसाय दर्ता तथा ईजाजत दस्तुर		
	२० लाख सम्म		५००
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म		१०००
	५० लाख भन्दा बढी		१५००

टावर (टेलिफोन, मोइवाल) प्रति टावर	१००००।००
-----------------------------------	----------

यस शिर्षकबाट वार्षिक १० हजार राजस्व आम्दानी हुने अनुमान गरेको छु ।

५. संरचना निर्माण

सि. नं.	भौतिक संरचनाको विवरण	करको दर (प्रति व.फी.) ने.रु.मा		
		नक्सापास क्षेत्र		
		क	ख	ग
१.	आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर			
क)	पूर्ण भुमिगत तला	२.००	१.५०	१.००
ख)	अर्ध भुमिगत तला	४.००	३.५०	३.००
ग)	जमिन तला	४.००	३.५०	१.५०
घ)	पहिलो तला	४.२५	३.७५	१.५०
ज)	दोश्रो तला	४.५०	४.००	१.७५
च)	तेश्रो तला	४.७५	४.२५	२.००
छ)	चौथो तला	५.००	४.५०	२.५०
ज)	पाचौ तल्ला वा सो भन्दा माथि	१०.००	८.००	३.००
२.	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल जस्तापाता छाना	३.५०	२.५०	०.५०
३.	जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी., जस्तापाताछाना	३.२५	२.२५	०.३०
४.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको	३.००	२.००	०.२५

६. घर नक्शापास दस्तुर

घरनक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर

- अ) पुराना घरहरूको हकमा नक्सा नियमितका लागी पक्की सडक क्षेत्र प्रति वर्ग फिट पक्कि रू ११०० र कच्ची प्रति वर्ग फिट रू,०.५० दरलाई कायम गर्ने ।
- इ) बाकी कार्यहरूको हकमा गाउँकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुन सिफारिस गरिन्छ ।
- यस शिर्षकबाट बार्षिक ५० हजार राजस्व आम्दानी हुने अनुमान गरेको छु ।

अनुसूची -१२

पर्यटन शुल्क

पर्यटकीय सम्भाव्यता भएका स्थानहरूको पहिचान भएका क्षेत्रहरूको पहिचान गरी आगामी गाउँसभाबाट अनुमोदन गर्ने गरी पर्यटन शुल्क तोक्न गाउँकार्यपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

विशेष परिस्थितिमा उल्लेखित कर/शुल्क/दस्तुर आदिका दरहरूमा कार्यान्वयनको समयमा समस्या पर्न आएमा आगामी गाउँसभाबाट अनुमोदन गराउने गरी गाउँकार्यपालिकालाई कर/शुल्क/दस्तुर आदिका कर, सेवा शुल्कहरूमा आवश्यकता बमोजिम हेरफेर गर्न सकिने अधिकार हस्तान्तरण गर्ने निर्णय गरियो ।

सडकको मापदण्डको हकमा प्राविधिकहरूले अध्ययन गरी तयार गरेको प्रतिवेदनका आधारमा ४

महिना भित्र बाटोको मापदण्ड तोकि सभाबाट अनुमोदन गराई लागु गराइने छ ।

अनुसूची - १३

विविध

- प्राविधिकहरूको Office attachment बाट १ लाख हुने अनुमान गरेको छु ।
- पशु चौपाया निकासी खसी बोका रु. २०, भैस रु. २०० (गाउँपालिका क्षेत्रभित्रबाट निकासी भएकोमा मात्र) रु. ५००० हुने अनुमान गरेको छु ।
- सडक उपयोग दस्तुरबाट प्राप्त हुनसक्ने ८ लाख तथा यस आ.व.मा २० लाख हुने गरी जम्मा २८ लाख हुने अनुमान गरेको छु ।

क्र.सं.	सवारी साधन	दस्तुर
१	बस, ट्रक, ट्र्याक्टर, टिप्पर, मिनिबस	१००
२	जिप, कार, भ्यान	५०
३	जे.सि.भि., डोजर	५००
४	एक्जाभेटर	१२००

जम्मा प्राप्त हुने कर, शुल्क, दस्तुरबाट अनुमानित आम्दानी एकमुष्ट सूचि

क्र.सं.	विवरण	प्राप्त हुने अनुमानित आम्दानी	कैफियत
१	एकिकृत सम्पत्ति कर	१० लाख	
२	चालु आ.व.को प्राप्त हुन बाँकी मालपोत	१२ लाख	
३	घर बहाल कर	१ लाख २० हजार	

४	व्यवसाय दर्ता	२ लाख	
५	कवाडी	१ लाख	
६	वार्षिक सवारी साधन कर	१० हजार	
७	विज्ञापन कर	२५ हजार	
८	बहाल बिटौरी	३ हजार	
९	पार्किङ शुल्क	२५ हजार	
१०	सिफारिस, सेवा शुल्क दस्तुर	५ लाख	
११	हैसियत प्रमाणित	५० हजार	
१२	व्यवसाय दर्ता तथा इजाजत दस्तुर	१० हजार	
१३	घर नक्सा पास दस्तुर	५० हजार	
१४	प्राविधिक हरुको Office Attachment	१ लाख	
१५	पशुचौपाया निकासी	५ हजार	
१६	सडक उपयोग दस्तुर	२८ लाख	
	जम्मा	६२ लाख ४३ हजार	

